



GMINA GIBY

16-506 GIBY 74A

tel.: (87) 51 65 038, fax: (87) 51 65 027

sekretariat@ug.giby.wrotapodlasia.pl, www.bip.ug.giby.wrotapodlasia.pl

Znak sprawy: ZP.271.4.2019

Giby, dnia 03.09.2019r

Sprawa dotyczy postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia na wykonanie zadania pn. "Zaciągnięcie kredytu długoterminowego w kwocie 1.500.000,00 zł"

Na podstawie art. 38 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz.1986 z późn. zm.), wobec prośby Wykonawcy o wyjaśnienie treści SIWZ, Zamawiający wyjaśnia jak poniżej:

1. Wykonawca zwraca się z uprzejmą prośbą o udzielenie odpowiedzi na pytania zawarte w załączonym formularzu.

Pytania i odpowiedzi:

1	Prosimy o informację, czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, zgodnie z art. 777 k.p.c. , a koszty jego sporządzenia poniesie Zamawiający.?	NIE
2	Czy Zamawiający potwierdza, iż spłata rat kapitałowych i rat odsetkowych następuje na koniec każdego miesiąca?	TAK
3	Czy Zamawiający wyraża zgodę na doprecyzowanie treści stawki WIBOR 1M przy naliczaniu odsetek w okresie kredytowania, o której jest mowa w części III pkt. 16 SIWZ na następujące brzmienie: „Stawka ustalana na okres 1 miesiąca w wysokości stawki WIBOR 1M z ostatniego dnia roboczego miesiąca i mająca zastosowanie do określenia wysokości oprocentowania od 1-go następnego miesiąca”?	TAK
4	Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby za każdy dzień utrzymywania się zadłużenia przeterminowanego naliczane były odsetki przeterminowane w wysokości aktualnie obowiązujących maksymalnych odsetek określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny? Jeśli nie, prosimy o jej wskazanie.	TAK
5	Czy Zamawiający potwierdza, iż stateczny termin wykorzystania wnioskowanego kredytu upływa z dniem 31/12/2019r?	TAK
6	Prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.”. Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.	
	TAK	
7	W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy. 1) jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZu; 2) jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.	
	NIE- w przypadku braku dotacji inwestycja nie będzie realizowana	

1	Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):	NIE
2	Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):	NIE
3	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.	TAK

4	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.	NIE
5	Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):	NIE
6	Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).	NIE
7	Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa według stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:	
	wartość zobowiązania ogółem według tytułów dłużnych (w tys. PLN):	4200
	wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):	-
	wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tytułu poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):	-
	wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):	-
	wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):	-

1	Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia: - po podmiocie, dla którego Państwo byli podmiotem założycielskim, - na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego, - stowarzyszenia, tj. Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.	NIE
2	Zamawiający dopuszcza zmiany w umowie: 1) Czy zmiana umowy będzie możliwa w przypadku wystąpienia jednej z okoliczności wymienionych poniżej: a) zmiany sytuacji finansowej Zamawiającego, b) zmiany obowiązujących przepisów prawa, c) pogorszenia sytuacji finansowej Zamawiającego, powodującej zagrożenie terminowej spłaty kredytu, 2) Czy zmiana będzie dopuszczalną, że warunki wprowadzenia zmian do umowy będą następujące: a) zmiana może być inicjowana na wniosek Banku bądź Zamawiającego, a strona wnioskująca zobowiązana jest do jej szczegółowego uzasadnienia oraz wskazania podstawy prawnej i umownej, b) zmiana musi uzyskać aprobatę obu stron, c) zmiana musi być wprowadzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.	TAK
3	Prosimy o wyjaśnienie czego dotyczą należności wymagalne wykazane w sprawozdaniu RB-N wg stanu na dzień 30/06/2019r. w wysokości 434,0tys.zł i jakie działania podejmuje Gmina w celu ich odzyskania.	373530,97zł-fundusz alimentacyjny 11711,08zł-sprzedaż wody z wodociągu 36680,19zł-opłata za odpady komunalne 5010,93zł-czynsze 7084,18zł-podatki
4	Prosimy o wyjaśnienie czego dotyczą zobowiązania wymagalne wykazane w sprawozdaniu RB-Z wg stanu na dzień 30/06/2019r. w wysokości 468,6tys.zł i mające tendencję rosnącą w porównaniu do poziomu z końca 2018r. oraz w jakim terminie zostaną uregulowane?	Dodatek uzupełniający dla nauczycieli za lata 2015-2018, spłata nastąpi w 2019 roku.
5	Czy realnie jest pozyskanie dochodów ze sprzedaży majątku zaplanowanych na 2019r, wobec niskiej wartości dochodów wykonanych po I półroczu br?	TAK
6	Jaki majątek Gmina przeznaczyła do sprzedaży w roku bieżącym i w roku 2020, czy został wyceniony i na jaką kwotę?	1. W 2019 roku- sprzedaż budynku komunalnego w Gibach za 180000zł, gdzie znajdują się 4 lokale mieszkaniowe i 1 lokal usługowy 2. W 2020 roku planowana jest sprzedaż działek: nr 47/1, obręb Białogóry – szacowana wartość 40000zł, i działka nr 152, obręb Karolin- szacowana wartość to 60000zł

Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN według stanu na dzień (rrrr-mm-dd) – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:

Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Waluta zadłużenia	Typ długu (kredyt, wykup wierzytelności, obligacje, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielona gwarancja, list patronacki)	Data zawarcia umowy	Kwota zadłużenia bilansowego	Kwota zadłużenia pozabilansowego	31/08/2019 Data całkowitej spłaty
1	Bank Spółdzielczy	PLN	KREDYT	23.03.2018	2810571,00	-	31.12.2027 r.
2	M. W. Trade	PLN	WYKUP WIERZYTELNOŚCI	25.09.2015	198061,38	-	31.12.2019 r.
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
Razem					3008632,38	-	

Lp.	Rodzaj dokumentu
1	Opinia RIO z wykonania budżetu za I półrocze 2019r.
2	Uchwała o powołaniu Skarbnika Gminy
3	Zaświadczenie o wyborze wójta

WÓJT

Robert Bagiński