

OGŁOSZENIE

z dnia 18-03-2020r

w sprawie przeprowadzenia pierwszego przetargu publicznego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, będących własnością gminy Giby.

Na podstawie art. 38, ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.), §25 ust. 1 Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. 2014 poz. 1490 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr III/20/11 Rady Gminy Giby z dnia 17 stycznia 2011r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony; zarządzenie Nr 7/20 Wójta Gminy Giby z dnia 30 stycznia 2020r., zarządzenie Nr 12/2020 z dnia 12 marca 2020.

Wójt Gminy Giby ogłasza:

1. Pierwszy przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, stanowiących własność Gminy Giby, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami znajdującymi się w poniższej tabeli, dane pochodzą z ewidencji gruntów i są zgodne z wewnętrzną dokumentacją UGG, wskazanie dokładnych granic działki leży w gestii nabywającego.

W 2020 roku planowane do sprzedaży są następujące nieruchomości:

Lp.	Miejsce położenia (obręb geod.)	Nr działki gruntu	Powierzchnia w ha	Cena wywoławcza w zł	Wysokość Wadium (zł)	Opis nieruchomości
1.	Pogorzelec	105/5	0,1155	28 600 (brutto)	2860	Działka rolna, uzbrojona (studnia głębinowa, słupy elektryczne)
2.	Karolin	152	0,0665	30 600 (brutto)	3060	Działka rolna nieuzbrojona, z dostępem do jeziora Czarne
3.	Zelwa	37/1	0,1518	45 500 (brutto)	4550	Działka rolna uzbrojona (słup elektryczny)
4.	Giby	1302/2	0,0128	4 500 (netto +23% VAT)	450	Działka budowlana niezabudowana
5.	Giby	1302/3	0,0112	3 900 (netto +23% VAT)	390	Działka budowlana niezabudowana

6.	Giby	1302/4	0,0122	4 300 (netto +23% VAT)	430	Działka budowlana niezabudowana
7.	Giby	1302/5	0,0097	3 400 (netto +23% VAT)	340	Działka budowlana niezabudowana

2. **Przetarg odbędzie się dnia 20-04-2020 w budynku Urzędu Gminy Giby, sala konferencyjna, o godzinie 10⁰⁰**
3. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w określonej wyżej wysokości na konto bankowe Urzędu Gminy Giby, nr konta **70 93540007 0000 0000 1212 0021** BS Sejny, Ekspozytura w Gibach, najpóźniej do dnia **20-04-2020r.** Dowód wniesienia wadium przez uczestnika należy umieścić w kopercie ofertowej . W dowodzie wpłaty wadium należy wpisać numer geodezyjny nieruchomości, której dotyczy wadium.
4. Oferta powinna zawierać dane oferenta, oferowaną cenę dane identyfikujące nieruchomość z oferty oraz **Klauzulę informacyjną o zasadach przetwarzania danych osobowych w Urzędzie Gminy w Gibach stanowiącą załącznik nr 1 do ogłoszenia.** Oferty należy składać w Urzędzie Gminy w zamkniętych kopertach do dnia **20-04-2020r.** Kopertę należy opisać „Oferta na nieruchomość nr..... obręb..... „
5. Nabywca nieruchomości oznaczonych w tabeli Lp. 1, 2, 3 jest zwolniony z płacenia podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 p. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020 r. poz. 106)
6. Wpłacone wadium przez uczestnika, który zostanie ustalony w wyniku przetargu jako nabywca nieruchomości będzie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone najpóźniej w ciągu trzech dni po odwołaniu lub zamknięciu przetargu. W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku nie zgłoszenia się wyłonionego w drodze przetargu nabywcy do podpisania umowy notarialnej w wyznaczonym terminie. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca.
7. W przypadku braku możliwości osobistego stawiennictwa zainteresowanej strony nabyciem w/w nieruchomości, dopuszcza się uczestnictwo poprzez wyznaczenie reprezentanta upoważnionego notarialnie; należy okazać komisji przetargowej upoważnienie.
8. Cena nieruchomości ustalona w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność, na konto bankowe Urzędu Gminy w Gibach, nr konta 28 9354 0007 0000 0000 1212 0001 BS Sejny, Ekspozytura w Gibach.

W celu uzyskania bliższych informacji należy kontaktować się z pracownikiem Urzędu Gminy Giby, pokój nr 6, Tel. 87-51-65-038.

WÓJT

ROBERT BAGIŃSKI

Klauzula informacyjna o zasadach przetwarzania danych osobowych w Urzędzie Gminy w Gibach

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1) – dalej RODO-informuję, że:

1. Administratorem Pani/ Pana danych osobowych jest Urząd Gminy Giby, Giby 74 A, 16-506 Giby , e-mail sekretariat@ug.giby.wrotapodlasia.pl, tel.: 87 5165 038, fax:
2. W przypadku jakichkolwiek pytań dotyczących przetwarzania danych osobowych w Urzędzie Gminy Giby można kontaktować się z inspektorem ochrony danych e-mail : iod@giby.pl lub pisemnie na adres siedziby Urzędu Gminy Giby, Giby 74A, 16-506 Giby.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. E ogólnego rozporządzenia o ochronie danych, tzn. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego.
4. Pani / Pana dane osobowe mogą być przekazywane lub udostępniane innym organom i podmiotom wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów prawa. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych mogą być też strony postępowań administracyjnych.
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.
6. Pani/ Pana dane osobowe będą przetwarzane przez minimum 5 lat (okres przechowywania dokumentacji) po upływie ważności zezwolenia, czyli okres wynikający z kategorii archiwalnej ustalony w załączniku nr 3 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych i ich sprostowania oraz usunięcia po okresie przechowywania dokumentacji.
8. Ma Pani/ Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/ Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/ Pana dotyczących narusza przepisy o ochronie danych osobowych.
9. Podanie danych osobowych jest obowiązkiem ustawowym. Jest Pani/Pan zobowiązana/y do podania swoich danych osobowych, których zakres wynika z przepisów prawa, a konsekwencją niepodania danych będzie pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.
10. Decyzje odnośnie przetwarzania Pani/ Pana danych osobowych nie są podejmowane w sposób zautomatyzowany.

Zapoznałem się :