



GMINA GIBY

Giby 74A

16-506 Giby

tel.: (87) 51 65 038 fax: (87) 51 65 027

e-mail: sekretariat@ug.giby.wrotapodlasia.pl

www.ug.giby.wrotapodlasia.pl

SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

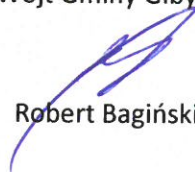
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

O SZACUNKOWEJ WARTOŚCI, KTÓRA NIE PRZEKRACZA WYRAŻONEJ

W ZŁOTYCH RÓWNOWARTOŚCI KWOTY 5 350 000 Euro

Zatwierdził:

Wójt Gminy Giby



Robert Bagiński

Grudzień 2020 r.



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Postępowanie przeprowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) zwanej dalej ustawą, którego przedmiotem są roboty budowlane

Tytuł projektu:

„ Utworzenie świetlicy środowiskowej poprzez zmianę funkcji budynku w ramach małej rewitalizacji”

Przedmiotowe zamówienie publiczne będzie realizowane **w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020**

Oś Priorytetowa: VIII Infrastruktura dla usług użyteczności publicznej

Działanie : Inwestycje na rzecz rozwoju lokalnego

Priorytet inwestycyjny: Inwestycje dokonywane w kontekście strategii na rzecz rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność

Lokalna grupa działania: Stowarzyszenie „Suwalsko-Sejneńska”
Lokalna Grupa Działania

Cel: Poprawa jakości życia mieszkańców , zaktywizowanie społeczne osób zagrożonych wykluczeniem społecznym oraz zapewnienie dostępu do infrastruktury spełniającej oczekiwania społeczności lokalnej

1.NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Nazwa: **Gmina Giby**

Adres: **Giby 74A, 16-506 Giby**

pow. sejneński, woj. podlaskie

Adres poczty elektronicznej: **sekretariat@ug.giby.wrotapodlasia.pl**

Strona internetowa: **www.ug.giby.wrotapodlasia.pl**

Numer telefonu: **87 516 50 38**

Godziny urzędowania: **poniedziałek 7:00-15:00**

2. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA:

Postępowanie przeprowadzone jest zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) zwanej w dalszej części ustawą

Postępowanie przeprowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) zwanej dalej ustawą.

Wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy.

W sprawach nieuregulowanych zapisami niniejszej specyfikacji, stosuje się przepisy ustawy

Podstawa prawna opracowania SIWZ

Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.)

Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzieleniu zamówienia (Dz.U.z 2016 r., poz 1126 ze zm.)

Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 2019 w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r., poz. 2453)

Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2019 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz.U. z 2019 r.,poz.2450)

Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie wykazu robót budowlanych (Dz,U. z 2016 r.,poz. 1125)

3. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Wspólny słownik zamówień **CPV:**

Główny Kod CPV 45000000-7 – Roboty budowlane

45420000-7 Roboty w zakresie stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45410000-4 Tynkowanie
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45321000-3 Izolacja cieplna
45331000-6 Wykonywanie instalacji grzewczych
45331110-0 Instalowanie kotłów
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
39000000-2 Meble (włącznie z biurowymi), wyposażenie, urządzenia domowe (z wyłączeniem oświetlenia) i środki czyszczące
39100000-3 Meble

4. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Zakres projektu obejmuje wykonanie prac remontowych w budynku zlokalizowanym w Głębokim Brodzie i nadanie mu nowej funkcji świetlicy środowiskowej . W związku z tym zaplanowano następujące roboty budowlane: roboty przygotowawcze, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, ocieplenie ścian wewnętrznych , wymianę pokrycia dachowego , ocieplenie stropu, wyrównanie posadzek i ułożenie podłóg, wyrównanie ścian wewnętrznych malowanie , montaż drzwi wewnętrznych , remont instalacji elektrycznych wewnętrznych, wykonanie instalacji centralnego ogrzewania, w tym zamontowanie kotła na pellet, wymianę wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej , wykonanie przyłącza wodociągowego, wykonanie przyłącza kanalizacyjnego oraz montaż przydomowej oczyszczalni ścieków.

Przedmiot zamówienia obejmuje również -wyposażenie świetlicy środowiskowej w 25 krzesel , 3 stoły , telewizor, zestaw mebli, kuchenka mikrofalowa , głośnik przenośny z mikrofonem.

5. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH OBJĘTYCH PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA

5.1.Roboty przygotowawcze

5.1.1. Rozbiórki więźb dachowych prostych-46,61 m²

5.1.2.Usunięcie ziemi z wnętrza budynku-10,70 m³

5.2.Elewacja

5.2.1.Wykucie z muru zawiasów drzwiowych-4 szt.

5.2.2.Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m²- okienko 1 szt.

5.2.3. Zamurowanie części otworów drzwiowych i okienka - 0,563 m³

5.2.4. Montaż stolarki okiennej –okna 3,36 m²

5.2.5. Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,50mm, przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm – 0,79 m²

5.2.6. Okładziny półek, parapetów -2,2 mb

5.2.7. Montaż drzwi – 4,1 m²

5.2.8. Odgrzybianie przy użyciu szczotek stalowych ścian łatwodostępnych o powierzchni do 5m²- 82,42 m²

5.2.9. Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką –mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie – 82,42 m²

5.2.10. Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką –mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją -82,42 m²

5.2.11. Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki – 82,42 m².

5.3. Dach

5.3.1. Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm-1,873 m³

5.3.2. Wymiana murłat i podwalin w konstrukcji dachu-21,14 m

5.3.3. Wymiana krokwi zwykłych i kleszczy w konstrukcji dachu- 83,05 m

5.3.4. Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm w rozstawie 16-24 cm- łąty-58,135 m²

5.3.5. Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm w rozstawie 16-24 cm-kontrłąty-58,135 m²

5.3.6. Pokrycie dachów blachą ocynkowaną trapezową T35x188S grubości 0,75 mmna łątach lub deskowaniu arkuszami o powierzchni do 4,00 m² -58,135m²

5.3.7. Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii- 58,135 m²

5.4. Strop pod dachem

5.4.1. Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej -35,69 m²

5.4.2. Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho –jedna warstwa gr.20 cm-35,69 m²

5.4.3. Folie wstępnego krycia układane na deskowaniu przybite kontrłatami o rozstawie 1,0m -35,69m²

5.4.4. Konstrukcje pojedyncze rusztów z kształtowników metalowych na stropach pod okładziny z płyt gipsowych-35,69 m²

5.4.5. Okładziny stropów pojedyncze z płyt gipsowo –kartonowych (suche tynki gipsowe) na rusztach- 35,69 m²

5.5. Podłoga na gruncie

5.5.1. Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki do betonów zwykłych 7,138 m³

5.5.2. Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego 4,283 m³

5.5.3. Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej -35,69 m²

5.5.4. Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho gr. 15 cm-35,69 m²

5.4.5. Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej -35,69 m²

5.4.6. Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko -35,69 m²

5.4.7. Warstwy wyrównawcze pod posadzki – dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm -35,69 m²

5.4.8. Posadzki z płytek o wymiarach 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną 11,78 m²

5.4.9. Analogia ułożenie paneli podłogowych -23,91 m²

5.6. Ściany wewnętrzne i działowe

5.6.1. Odgrzybianie przy użyciu szczotek stalowych ścian łatwo dostępnych o powierzchni do 5m²- 82,42 m²

5.6.2. Tynki na ścianach wewnętrznych- 82,42 m²

5.6.3. Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonane ręcznie grubości 3 mm-82,42m²

5.6.4. Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian -82,42m²

5.6.5. Ścianki działowe pełne z cegły pełnej grubości ½ cegły- 24,385 m²

5.6.6. Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonane ręcznie grubości 3 mm-97,54 m²

5.6.7. Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 30x30cm metodą kombinowaną - 29,25m²

5.6.8. Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie wbudowane w trakcie wznoszenia ścian , dla drzwi wewnątrzlokalowych –szt.2

5.6.9. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodelne wewnątrz lokalowe , fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60 m² -4,1 m²

5.7. Remont instalacji elektrycznych wewnętrznych

5.7.1. Rozdzielnia – 1 kpl

5.7.2. Oprzewodowanie -1 kpl

5.7.3. Biały montaż

-montaż opraw- 6 kpl

-montaż gniazd- 6 szt.

-montaż włączników-6 szt.

5.8. Instalacja centralnego ogrzewania

5.8.1. Dostawa kotła grzewczego na pellet 11 KW do 120 m² pu i montaż- 1 kpl

5.8.2. Montaż rurociągów o średnicy zewnętrznej 18 mm z rur PE-Xc- 32m

5.8.3. Izolacja jednowarstwowa grubości 6mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 18 mm otulinami -32 m

5.8.4. Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania o średnicy nominalnej 15,20 i 28 mm w budynkach mieszkalnych- płuwanie instalacji , czynności przygotowawcze i zakończeniowe do wykonania próby -32 m

5.8.5. Montaż rozdzielaczy 9-obwodowych do centralnego ogrzewania – 1 kpl

5.8.6. Zawory do regulacji c.o.skośne o średnicy nominalnej 15 mm-5 szt.

5.8.7. Zawory do regulacji c.o. grzejnikowe o średnicy nominalnej 15 mm-5 szt.

5.8.8. Zawory Herz300 prosty 2-r -5 szt.

5.8.9. Głowica termostatyczna -5 szt.

5.8.10. Grzejniki łazienkowe-1 szt.

5.8.11. Grzejniki stalowe jednopłytkowe CV 21s/600/800-4 kpl

5.8.12. Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji- 5 urządzeń

5.9. Urządzenia kotłowni

5.9.1. Naczynie wzbiorcze V40l-1 kpl

5.9.2. Zawór bezpieczeństwa 15 mm SYR 1915- 1 szt.

5.9.3. Pompa obiegowa -2 szt.

5.10. Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej

5.10.1. Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku – wykop bez względu na głębokość i kategorię z odrzuceniem na odległość do 3 m- 4 m³

5.10.2. Rurociąg z PCW o średnicy 160 mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków – 4 m

5.10.3. Rurociąg z PCW o średnicy 110 mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków – 4 m

5.10.4. Rurociąg z PCW o średnicy 50 mm w gotowych wykopach wewnątrz budynków – 4 m

5.10.5. Czyszczeniaki kanalizacyjne z PCW o średnicy zewnętrznej 110 mm, łączone metodą wciskową – 1 szt.

5.10.6. Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50 mm łączone metodą wciskową- 1 podejście

5.10.7. Ustępy pojedyncze z płuczkami z tworzyw sztucznych – 1 kpl

5.10.8. Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym- 1 szt.

5.10.9. Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej -4 szt.

5.11. Wewnętrzna instalacja wodociągowa

5.11.1. Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 20mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych- -11 m

5.11.2. Próba szczelności instalacji wodociągowych o średnicy do 65 mm w budynkach mieszkalnych – 11 m

5.11.3. Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o średnicy nominalnej 18 mm- 1 szt.

5.11.4. Zawory kulowe -2 szt.

5.11.5. Zawory czepalne o średnicy nominalnej 15 mm- 1 szt.

5.11.6. Zawory przelotowe do pluczki – 1 szt.

5.11.7. Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm – 1 szt.

5.11.8. Urządzenia do podgrzewania wody – 1 kpl

5.12. Przyłącze wodociągowe

5.12.1. Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,15 m³- 36 m³

5.12.2. Nasady rurowe (opaski) montowane na istniejących rurociągach o średnicy 80 mm- 1 szt.

5.12.3. Zasuwy typu E kielichowo-kołnierzowe z obudową o średnicy 50mm, montowane na rurociągach PCV i PE- 1 kpl

5.12.4. Poz.zast.podsypka +obsypka pod rurę przyłącza wodociągowego – 5,1 m³

5.12.5. Montaż rurociągów z rur polietylenowych PE PEHD o średnicy zewnętrznej 40x2,4 cm – 12 m

5.12.6. Próba szczelności instalacji wodociągowych o średnicy do 15 mm w budynkach mieszkalnych – 12m

5.12.7. Roboty ziemne w gruncie kategorii III wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,15m³ z transportem urobku z przyczepami samowyładowczymi holowanymi ciągnikami na odległość do 0,5 km – bez transportu urobku, zasypianie wykopów – 36 m³

5.12.8. Montaż zestawu wodomierzowego w budynku

5.13. Przyłącze kanalizacyjne ze studnią

5.13.1. Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami przedsiębiorzymi o pojemności łyżki 0,15m³- 40 m³

5.13.2. Roboty ziemne w gruncie kategorii III wykonywane koparkami przedsiębiorzymi o pojemności łyżki 0,15m³ z transportem urobku z przyczepami samowładowczymi holowanymi ciągnikami na odległość do 0,5 km – bez transportu urobku, zasypanie wykopów – 40 m³

5.13.3. Rurociągi z polichlorku winylu (PCW) ciśnieniowe o średnicy zewnętrznej 160 mm łączone na uszczelkę gumową – 15 m

5.13.4. Podłoża pod kanały z materiałów sypkich o grubości 10 cm -7,5 m²

5.13.5. Studnie rewizyjne w gotowym wykopie z kręgów betonowych o średnicy 1000 mm i głębokości 3 m- 1 studnia

5.13.6. Studnie rewizyjne w gotowym wykopie z kręgów betonowych o średnicy 1000 mm – za każde 0,5 m różnicy głębokości studni – 0,5 m -1

5.14. Przydomowa oczyszczalnia ścieków

5.14.1. Przydomowa oczyszczalnia ścieków – 1 kpl

5.15. ZAKRES ROBÓT

5.15.1. Zakres przedmiotu zamówienia przedstawiony został w przedmiarze robót (*przedmiot zamówienia nie posiada dokumentacji projektowej*). Załączone przedmiary robót określają zakres robót przewidzianych do wykonania zamówienia. Wykonawca powinien, przygotować ofertę cenową na w/w zakres robót budowlanych. Przedmiot zamówienia zostanie rozliczony na podstawie kosztorysu powykonawczego. Ceny będą uważane za zryczałtowane, nie będą podlegać żadnym zmianom ani negocjacjom.

Świetlica powstanie w istniejącym budynku gospodarczym poprzez zmianę funkcji budynku w ramach małej rewitalizacji.

Świetlica wykorzystywana będzie na cele społeczne, do różnego rodzaju imprez kulturalnych, rekreacyjnych przez mieszkańców gminy.

5.15.2. W przypadku użycia w SIWZ, przedmiarze lub załącznikach odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art.30 ust.1 pkt 2 i ust.3 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując dokumentację opisującą przedmiot zamówienia powinien założyć, że każdemu odniesieniu o którym mowa w art.30 ust.1 pkt 2 i ust.3 ustawy Pzp użytymu w przedmiarach towarzyszy wyraz „lub równoważny”.

5.15.3. W przypadku, gdy w SIWZ, przedmiarze lub załącznikach zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji. Wykonawca, który stosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji

zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

5.15.4. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z wymogami ustawy Prawo budowlane. Roboty muszą być wykonane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonaniu, dobrą jakością, właściwą organizacją pracy oraz z zachowaniem wymagań i obowiązujących przepisów w szczególności bhp, ppoż., i branżowych.

5.15.5. Wykonawca do wykonania zamówienia będzie stosował wyroby budowlane wprowadzone do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 266 ze zm.).

5.15.6. Roboty muszą być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2015 r. poz. 1422 ze zm.) oraz załącznikiem nr 2 do rozporządzenia (współczynniki przenikania ciepła obowiązujące od 31 grudnia 2020 r.)

5.15.7. Załączony do SIWZ przedmiar robót, stanowi jedynie przykładowe wyliczenie zakresu i nie może być jedyną podstawą wyliczenia ceny wykonania całego przedmiotu zamówienia. Wykonawca powinien pamiętać, bez względu na jakiegokolwiek ograniczenia zasugerowane przez opis każdej pozycji i/lub wyjaśnienie, że cena przedstawiona w ofercie stanowi zapłatę za prace wykonane i zakończone pod każdym względem. Uważa się, że Wykonawca wziął pod uwagę wszystkie wymagania i zobowiązania bez względu na to czy zostały określone czy zasugerowane w przedmiarze robót.

5.15.8. Powstałe podczas prowadzenia robót odpady zagospodarowuje na własny koszt i ryzyko Wykonawca. Utylizację Wykonawca na własny koszt przeprowadzi zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 701 ze zm.) i koszt zagospodarowania i utylizacji odpadów uwzględni w cenie ofertowej.

5.15.9. Zakres robót oraz odpowiedzialność Wykonawcy (w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową) obejmuje także organizację i zagospodarowanie terenu robót oraz zaplecza robót, bieżące utrzymanie porządku na terenie prowadzonych robót.

6. WYMAGANIA ZATRUDNIENIA PRZEZ WYKONAWCĘ LUB PODWYKONAWCĘ NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ ORAZ WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W ZAKRESIE REALIZACJI PRAC ORAZ UŻYTYCH MATERIAŁÓW

6.1. Na podstawie art. 29 ust 3a, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, wszystkich osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeśli wykonywanie tych czynności, polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.

U. z 2020r. poz. 1320) w szczególności:

- a) prac przygotowawczych, rozbiórkowych, demontażowych,
- b) robót elektrycznych, hydraulicznych, sanitarnych,
- c) prac związanych z instalacją co., c.w.u.,
- d) robót posadzkarskich, malarskich, tynkarskich,
- e) robót związanych z docieplaniem ścian,
- f) robót stolarskich (okienna i drzwiowa),
- g) robót dekarских, pokrycia i obróbki blacharskie,

- h) robót wykończeniowych,
- i) prac porządkowych.

Wykonawca przed przejęciem terenu budowy zobowiązany jest zawrzeć umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę przy realizacji zamówienia. Bez spełnienia tych wymogów, osoby nie będą mogły przebywać na placu budowy.

6.2.Zamawiający zastrzega sobie możliwość zawiadomienia Państwowej Inspekcji Pracy o przypadku uzasadnionego podejrzenia zawarcia z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umowy cywilnoprawnej zamiast wymaganej umowy o pracę. Zamawiający ma prawo w każdym momencie trwania umowy skontrolować osoby wykonujące czynności na placu budowy.

7. OFERTY CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

8. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

9. UMOWA RAMOWA

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

10. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 I 7 PZP

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy pzp.

11. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

do 31.08.2021 r.

12. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się, zgodnie z art. 22 ust.1 ustawy pzp, wykonawcy, którzy:

- 12.1.**nie podlegają wykluczeniu z postępowania.
- 12.2.**spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w SIWZ, które dotyczą:

-kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

- sytuacji ekonomicznej lub finansowej,

Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

- zdolności technicznej lub zawodowej,

Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

13.KORZYSTANIE PRZEZ WYKONAWCĘ ZE ZDOLNOŚCI TECHNICZNYCH LUB SYTUACJI EKONOMICZNEJ INNYCH PODMIOTÓW

13.1.Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

13.2.Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

14. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA

14.1.Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

14.1.1.wypełniony i podpisany Formularz oferty z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 1,

14.1.2.oświadczenie w zakresie nie podlegania wykluczeniu z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, z wykorzystaniem wzoru – załącznik nr 2,

Uwagi:

a) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa powyżej.

b) Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa powyżej.

c) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokument ten potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

14.1.3.pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy składającej ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów.

14.1.4.Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej – wzór załącznika nr 4. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

14.1.5. Zamawiający może wezwać wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, następujących dokumentów potwierdzających spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:

- wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Wykaz należy sporządzić według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ.

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp, najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

15. PODWYKONAWSTWO

15.1. Zamawiający dopuszcza do realizacji zamówienia Podwykonawców.

15.2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

15.3. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.

15.4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

15.5. W przypadku gdy wykonawca zamierza powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcom zastosowanie mają odpowiednie postanowienia określone w projekcie umowy.

16. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSOBY UPRAWNIONEJ DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI I OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI SIWZ

16.1. Niniejsze postępowanie jest prowadzone w języku polskim.

16.2. W niniejszym postępowaniu oferty, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający

i wykonawcy przekazują **pisemnie**. Zamawiający dopuszcza możliwość przesłania drogą elektroniczną przy użyciu środków komunikacji elektronicznej na e-mail: sekretariat@ug.giby.wrotapodlasia.pl w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną :

- oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego, pełnomocnictwa oraz dla uzupełnień wszystkich dokumentów określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r.

-wniosków (zapytań) do SIWZ;

-odpowiedzi na pytania lub zmiany SIWZ;

-informacji o wyborze oferty/odrzuconiu/wykluczeniu pod warunkiem, że każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania;

-wyjaśnień składanych przez Wykonawcę bądź innych dokumentów, z zastrzeżeniem, iż Wykonawca niezwłocznie prześle Zamawiającemu pocztą oryginały przesłanych drogą elektroniczną w/w dokumentów.

16.3.Zamawiający zamieszcza informację na stronie <http://bip.ug.giby.wrotapodlasia.pl/> w zakładce zamówienia przetargi konkursy), o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy - niezwłocznie po otwarciu ofert: Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust 5, zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23, zgodnie z treścią Załącznika nr 4 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

16.4.Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (e-mail) - każda ze stron na żądanie **drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.**

16.5.W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę domniemywa się, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na ostatni znany adres mailowy podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z tym pismem.

16.6.Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

16.7.Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku.

16.8.Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie przesłana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz na stronie internetowej: <http://bip.ug.giby.wrotapodlasia.pl/>

16.9.Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazał SIWZ oraz umieści taką informację na własnej stronie internetowej <http://bip.ug.giby.wrotapodlasia.pl/> w zakładce zamówienia publiczne.

16.10.W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

16.1. Zamawiający nie przewiduje zwoływania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.

16.12. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem, należy kierować na adres: Gmina Giby, Giby 74A, 16-506 Giby, e-mail sekretariat@ug.giby.wrotapodlasia.pl

16.13. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:

Jolanta Bagińska – tel. 87 516 57 34

16.14. SIWZ dostępna jest też na stronie internetowej Zamawiającego <http://bip.ug.giby.wrotapodlasia.pl/>

16.15. Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania tzw. „procedury odwróconej” zgodnie z dyspozycją art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp. W tej sytuacji Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

17. WADIUM

17.1. Zamawiający nie przewiduje wniesienia wadium

18. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

18.1. Oferta wraz z załącznikami musi być czytelna.

18.2. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, jeżeli nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.

18.3. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem notarialnie.

18.4. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.

18.5. Złożona oferta powinna zawierać:

18.5.1. Wypełniony i podpisany przez osobę (osoby) upoważnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy **Formularz ofertowy - Załączniku nr 1**

18.5.2. **Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt. 14.1. SIWZ**

18.5.3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy załączyć **Pełnomocnictwo Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia** w formie oryginału lub kopii potwierdzonej notarialnie za zgodność z oryginałem. W przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba posiadająca Pełnomocnictwo musi ono zawierać zakres umocowania (jeżeli dotyczy).

18.5.4. Zaleca się, aby ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane przez wykonawcę, a każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była parafowana i ponumerowana.

18.5.5. Zaleca się, aby kartki oferty były spięte (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty).

18.5.6. Oferta wraz z wszelkimi oświadczeniami i pozostałymi dokumentami jest jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1010, ze zm.), a wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

18.5.7. Jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1010, ze zm.), muszą być oznaczone klauzulą

NIE UDOSTĘPNIAC - TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno).

18.5.8.W sytuacji, gdy wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych lub odrębnych przepisów, informacje te będą podlegały udostępnieniu na takich samych zasadach, jak pozostałe niezastrzeżone dokumenty.

18.5.9.Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

18.5.10.Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

18.5.11.Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

18.5.12.W formularzu ofertowym Wykonawca wskazuje, wyłącznie do celów statystycznych, czy jest mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem. I tak :

-mikroprzedsiębiorca - to przedsiębiorca, który w co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych: zatrudniał średniorocznie mniej niż 10 pracowników oraz osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 2 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 2 milionów euro;

-mały przedsiębiorca - to przedsiębiorca który w co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych: zatrudniał średniorocznie mniej niż 50 pracowników oraz osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 10 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 10 milionów euro;

-średni przedsiębiorca - to przedsiębiorca, który w co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych: zatrudniał średniorocznie mniej niż 250 pracowników oraz osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 50 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 43 milionów euro.

Uwaga:Por. **zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczącego definicji przedsiębiorstw mikro, małych i średnich (notyfikowane jako dokument nr C(2003) 1422) (Dz. U. L 124 z 20.5.2003, s. 36-41).** **Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.**

19. ZALICZKI

19.1. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

20. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

20.1.Ustala się, że składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

20.2.Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

21. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

21.1.Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, tj. w **Urzędzie Gminy Giby, Giby 74A, 16-506 Giby, w sekretariacie (pokój Nr 2)** lub przesać pocztą w terminie **do dnia 22.01.2021r. roku, do godz. 10:00.**

22.2.Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania, zaadresowanym i opisany:

Nadawca:

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć).

Adresat: **Urząd Gminy Giby,**

Giby 74A, 16-506 Giby

OFERTA NA:

„Utworzenie świetlicy środowiskowej poprzez zmianę funkcji budynku w ramach małej rewitalizacji ”

Zamawiający dopuszcza przesłanie ofert drogą elektroniczną przy użyciu środków komunikacji elektronicznej na e-mail: sekretariat@ug.giby.wrotapodlasia.pl w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną

22.3. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy.

22.4. Otwarcie ofert nastąpi w **Urzędzie Gminy Giby, Giby 74A, 16-506 Giby**, pokój nr 1, dnia **22.01.2021 roku , godz. 10:30.**

22.5. Otwarcie ofert jest jawne, wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.

22.6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

22.7. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także informacje dotyczące ceny i terminu gwarancji.

23.OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

23.1. Wykonawca jest zobowiązany do załączenia do swojej oferty kosztorysu ofertowego wraz z przedmiarem, z którego wynikać będzie wysokość ceny wpisanej na formularzu ofertowym, który ma jedynie charakter dokumentu pomocniczego w stosunku do zaproponowanej w ofercie ceny.

23.2. Kosztorys ofertowy należy opracować na podstawie przedmiaru robót.

23.3. Cena oferty musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, zaokrąglona do drugiego miejsca po przecinku (pełne grosze według zasad arytmetyki).

23.4. Wykonawca zobowiązany jest zastosować w cenie oferty właściwą stawkę VAT, czyli taką jaka wynika z ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług .

23.5. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki cenowe związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.

24.OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

24.1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

Cena-C

Termin gwarancji i rękojmi - G

24.2. Powyższym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie oraz sposób oceny:

24.2.1 „Cena” - waga 60% - liczba punktów 60 Punkty za cenę będą obliczane wg poniższego wzoru:

$$C = (C_{\min} / C_b) \times 60$$

gdzie:

C- liczba punktów oferty wynikających z kryterium ceny,

C- min. - cena najtańszej oferty,

C b - cena badanej oferty.

24.2.2 „Termin gwarancji i rękojmi” - waga 40% - liczba punktów 40

$$G = (G_b / G_{\max}) \times 40$$

Minimalny okres gwarancji i rękojmi wynosi 60 pełnych miesięcy.

Jeżeli Wykonawca w Formularzu ofertowym nie wskaże żadnego okresu gwarancji i rękojmi Zamawiający przyjmie, że Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi za wady co najmniej 60 pełnych miesięcy i przyzna 0 pkt. W przypadku gdy Wykonawca wpisze okres udzielenia gwarancji i rękojmi krótszy niż 60 pełnych miesięcy Zamawiający odrzuci jego ofertę jako niezgodną z SIWZ.

25. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA I INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE ZOSTANĄ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

25.1. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w Ustawie oraz niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w ogłoszeniu o zamówieniu i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia kryteria wyboru.

25.2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

25.3. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie udzielenia zamówienia publicznego przed upływem 5-dniowego terminu w przypadkach, o których mowa w art. 94 ust 2 Pzp.

26. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY

26.1 Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy w stosunku do treści oferty wykonawcy. Projekt umowy stanowi załącznik nr 3 do SIWZ.

26.2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia warunków umowy mogą być dokonywane za zgodą umawiających się stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności, o ile nie będzie to sprzeczne z ustawą Prawo zamówień publicznych. Zgodnie z art.144 ust. 1 w/w ustawy zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy możliwa jest wyłącznie w przypadkach zaistnienia jednej z następujących okoliczności :

26.2.1 zmiana zakresu robót, które Wykonawca powierzył podwykonawcom, a które określone są w niniejszej umowie i stanowiący do niej załącznik do oferty Wykonawcy,

26.2.2. zmiana umowy na skutek zmiany formy organizacyjno-prawnej, przekształcenia lub połączenia Wykonawcy,

26.2.3. zmiana danych teleadresowych lub numerów konta Zamawiającego lub Wykonawcy,

26.2.4. zmiany obowiązującej stawki VAT, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, przy czym strony przyjmują, że wiążąca dla stron będzie wysokość wynagrodzenia brutto wskazana w umowie.

26.3 Podpisanie aneksu do umowy powinno być poprzedzone sporządzeniem protokołu konieczności zawierającego istotne okoliczności potwierdzające konieczność zawarcia aneksu.

27. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, lub Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub miały interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia lub poniosły lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

28. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

28.1. Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu postępowania, ofert od chwili ich otwarcia w trakcie prowadzonego postępowania za wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki do protokołu (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.

28.2. Udostępnienie dokumentów odbywać się będzie wg poniższych zasad:

- zamawiający udostępni wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku
- zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów
- udostępnienie dokumentów odbywać się będzie w obecności pracownika zamawiającego
- udostępnienie może mieć miejsce w siedzibie zamawiającego oraz w czasie godzin jego pracy – urzędowania.

28.3. Na wniosek wykonawcy zamawiający prześle kopię protokołu lub załączników pocztą, faksem lub drogą elektroniczną, z zastrzeżeniem, że jeżeli z przyczyn technicznych przesłanie kopii dokumentów będzie znacząco utrudnione zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę oraz wskaże sposób, w jaki mogą one być udostępnione.

28.4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz.U. z 2016 r. poz. 1128), oraz Kodeks Cywilny.

28.5. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich.

29. ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Załącznik Nr 1- Formularz ofertowy .
2. Załącznik Nr 2 –Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania
3. Załącznik Nr 3 – Wzór umowy
4. Załącznik Nr 4- oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,
5. Załącznik Nr 5 – Wykaz robót budowlanych
6. Załącznik Nr 6 - Klauzula informacyjna
7. Załącznik Nr 7 – Przedmiar robót
8. Załącznik Nr 8- Rysunek pomocniczy

